



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΠΩΓΩΝΙΟΥ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

**ΑΠΟ ΤΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ 15/30-06-2026 ΤΑΚΤΙΚΗΣ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ
ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΔΗΜΟΥ ΠΩΓΩΝΙΟΥ**

ΑΠΟΦΑΣΗ 144/2026

**ΘΕΜΑ : Έγκριση 1ου πρακτικού για την ανάδειξη προσωρινού μειοδότη του έργου
«Ανάπλαση πλατειών Αγίου Κοσμά και Αρετής» προϋπολογισμού 191.140,00€ με
Φ.Π.Α 24%.**

Στο Καλπάκι και στο κεντρικό **δημοτικό** κατάστημα Δήμου Πωγωνίου, σήμερα την **30^η Ιουνίου 2026**, ημέρα **Τρίτη** και ώρα **11.00 π.μ.** συνήλθε η Δημοτική Επιτροπή σε **τακτική συνεδρίαση διαζώσης** και μετά από γραπτή πρόσκληση του Προέδρου της, με αριθ. **πρωτ. 5283/26-06-26**, η οποία δημοσιεύθηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου και στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων του Δήμου και γνωστοποιήθηκε στα μέλη της με e-mail στον προσωπικό τους λογαριασμό, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν. 3852/2010 όπως ισχύει σήμερα και την αρ.1237/06-11-2023 εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών.

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκαν Πρόεδροι των Δημοτικών Κοινοτήτων του Δήμου Πωγωνίου σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 8 του άρθρου 75 του Ν.3852/10 όπως ισχύουν σήμερα, διότι αφορούσαν την Κοινότητά τους και δεν προσήλθε κανένας.

Στη συνεδρίαση παρευρίσκεται ο Γενικός Γραμματέας Δήμου Πωγωνίου κ. Βιρβίλης Σταύρος.

Τα πρακτικά της συνεδρίασης τηρεί η διοικητική υπάλληλος Μπόνια Αθανασία.

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι από τα **[5]** μέλη της Δ.Ε., βρέθηκαν παρόντα τα **[4]**, ήτοι:

ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ ΜΕΛΩΝΤΙΤΛΟΣ			ΠΑΡΩΝ
1	ΚΑΨΑΛΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ	ΠΡΟΕΔΡΟΣ	ΝΑΙ
2	ΓΚΟΓΚΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ	ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ	ΝΑΙ
3	ΣΙΟΥΤΗΣ ΜΙΧΑΗΛ	ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ	ΝΑΙ
4	ΝΤΑΓΚΑΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ	ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ	ΝΑΙ
5	ΝΤΟΤΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ	ΟΧΙ

Ο Πρόεδρος κήρυξε την συνεδρίαση και εισηγούμενος το **5^ο** θέμα της ημερήσιας διάταξης του οποίου η εισήγηση είχε σταλεί με email στα μέλη της Δ.Ε. και είπε τα εξής: Σύμφωνα με το άρθρο 206 παρ. 1 του Ν. 4555/2018 «Δεν απαιτείται απόφαση του δημοτικού συμβουλίου για την εκκίνηση της διαδικασίας ανάθεσης δημόσιας σύμβασης έργου, προμήθειας ή γενικής υπηρεσίας.[...]».

Σύμφωνα με το άρθρο 72 παρ.1 περιπτ. στ' και ζ' του Ν.3852/2010, όπως ισχύει: «Η Οικονομική Επιτροπή είναι συλλογικό όργανο, αρμόδιο για τον έλεγχο και την παρακολούθηση της οικονομικής και διοικητικής λειτουργίας του δήμου. Ειδικότερα, έχει τις ακόλουθες αποφασιστικές, ελεγκτικές και γνωμοδοτικές αρμοδιότητες: [...] στ) Αποφασίζει για: i. Την κατάρτιση των όρων, τη σύνταξη των διακηρύξεων, τη διεξαγωγή και κατακύρωση κάθε μορφής δημοπρασιών και διαγωνισμών, συμπεριλαμβανομένων και αυτών που αφορούν σε έργα, μελέτες, προμήθειες και υπηρεσίες, καθώς και τη συγκρότηση των ειδικών επιτροπών διεξαγωγής και αξιολόγησης από μέλη της ή ειδικούς επιστήμονες, υπαλλήλους του Δήμου ή δημόσιους υπαλλήλους. [...] ζ) Ασκεί καθήκοντα αναθέτουσας αρχής για τις συμβάσεις έργου, μελετών, υπηρεσιών και προμηθειών, ανεξαρτήτως προϋπολογισμού,

πλην των περιπτώσεων απευθείας ανάθεσης που υπάγονται στην αρμοδιότητα του δημάρχου και των περιπτώσεων του άρθρου 44 του ν. 4412/2016 (Α' 147), και αποφασίζει για την έγκριση και παραλαβή των πάσης φύσεως μελετών του δήμου, σύμφωνα με το άρθρο 189 του ν. 4412/2016.»

Με την υπ' αριθ **01/2026 Α.Δ.Ε. (Α.Δ.Α. : 6ΥΚΔΩ1Ω-04Γ)** συγκροτήθηκε η Επιτροπή διαγωνισμού με θέμα: «Συγκρότηση Επιτροπής Διαγωνισμού έργων οικ. έτους 2026» μας διαβίβασε με το υπ. αρ. **5132/22-06-26** έγγραφό της, το κάτωθι πρακτικό της Επιτροπής διαγωνισμού του έργου «Ανάπλαση πλατειών Κοινοτήτων Αγίου Κοσμά και Αρετής» ήτοι:



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΗΠΕΙΡΟΥ

ΔΗΜΟΣ ΠΩΓΩΝΙΟΥ

ΤΜΗΜΑ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΠΡΑΚΤΙΚΟ Ι

Δημόσιου μειοδοτικού ηλεκτρονικού διαγωνισμού με τη διαδικασία διαπραγμάτευσης με κριτήριο **ανάθεσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά με βάση την τιμή** (μετά από άγνοο ανοικτό διαγωνισμό) για την επιλογή αναδόχου κατασκευής του έργου:

" Ανάπλαση πλατειών Κοινοτήτων Αγίου Κοσμά και Αρετής"

Εκτιμώμενης αξίας 191.140,00 € Ευρώ με ΦΠΑ 24%

και η οποία διαγωνιστική διαδικασία έλαβε τον **221009/2026** αριθμό συστήματος ΕΣΗΔΗΣ. Εκδόθηκε δε η με αριθμ. πρωτ. οικ **10174/2025** διακήρυξη, δημοσιεύθηκε νομίμως και αναρτήθηκε στο Κεντρικό Ηλεκτρονικό Μητρώο Δημοσίων Συμβάσεων (Κ.Η.Μ.ΔΗ.Σ.) λαμβάνοντας **ΑΔΑΜ : 25PROC018240295** και στο πρόγραμμα ΔΙΑΥΓΕΙΑ (ΑΔΑ: 9ΔΖΔΩ1Ω-Ρ68), καθώς και η υπ' αριθμ. 4496/03-06-2026 πρόσκληση σε διαπραγμάτευση χωρίς προηγούμενη δημοσίευση της παρ.2α, του άρθρου 32, Ν.4412/2016.

Σήμερα, στις 22-06-2026, ημέρα Δευτέρα και ώρα 10:00 π.μ. οι υπογράφωντες:

1. Χρήστος Στάμος, Πολιτικός Μηχανικός ΠΕ στο Δήμο Πωγωνίου ως πρόεδρος.
2. Ευμορφία Σίδερη, Πολιτικός Μηχανικός ΠΕ στο Δήμο Πωγωνίου ως μέλος.
3. Νικόλαος Τζιμογιάννης, Πολιτικός Μηχανικός ΠΕ στο Δήμο Πωγωνίου ως μέλος.

που αποτελούμε την Επιτροπή του ανοιχτού ηλεκτρονικού Διαγωνισμού για το έργο της επικεφαλίδας, σύμφωνα με την αριθ. 01/2026 (ΑΔΑ: 6ΥΚΔΩ1Ω-04Γ) απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Πωγωνίου περί συγκρότησης επιτροπών διαγωνισμών έργων έτους 2026 Δήμου Πωγωνίου σύμφωνα με το άρθρο 221 του Ν.4412/2016, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με το άρθρο 108 του Ν.4782/2021, συνήλθαμε σε συνεδρίαση προκειμένου να προβούμε στη διαδικασία ηλεκτρονικής αποσφράγισης και αξιολόγησης των προσφορών, που υποβλήθηκαν από τους οικονομικούς φορείς μέσω του Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ μέχρι την 19 Ιουνίου 2026, ημέρα Παρασκευή και ώρα 15.00 μ.μ. (καταληκτική ημερομηνία).

Η Επιτροπή βρίσκεται σε απαρτία και ο Πρόεδρος της Επιτροπής αφού έχει «παραλάβει» τον φάκελο του διαγωνισμού από τον Χειριστή της Αναθέτουσας αρχής κηρύσσει την έναρξη της διαδικασίας διενέργειας του διαγωνισμού με χρήση της πλατφόρμας του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (ΕΣΗΔΗΣ) για δημόσια έργα μέσω της διαδικτυακής πύλης www.promitheus.gov.gr και με αριθμό συστήματος **221009**. Στη συνέχεια η επιτροπή με την χρήση των διατιθέμενων προσωπικών κωδικών πρόσβασης συστήματος προέβη στην ηλεκτρονική αποσφράγιση του υποφακέλου «Δικαιολογητικά Συμμετοχής» και του υποφακέλου «Οικονομική Προσφορά» χωρίς να παρέχει στους προσφέροντες πρόσβαση στα υποβληθέντα δικαιολογητικά συμμετοχής ή στις υποβληθείσες οικονομικές προσφορές.

Από την επισκόπηση των στοιχείων προσφορών διαπιστώνει ότι :

- υποβλήθηκαν ηλεκτρονικά ένας (1) φάκελος προσφοράς
- η προσφορά αυτή είναι σφραγισμένη, ήτοι τα πεδία στις στήλες «Προσφορά» και «Σύνολο προσφοράς» έχουν την τιμή «Σφραγισμένες προσφορές».

και αναρτά στον ηλεκτρονικό χώρο «Σημειώσεις και συνημμένα», το σχετικό κατάλογο προσφερόντων, όπως αυτός παράγεται από το υποσύστημα, με δικαίωμα πρόσβασης μόνον στους προσφέροντες (πίνακας 1)

ΠΙΝΑΚΑΣ 1

A/A	Επωνυμία Προσφέροντα	Χρόνος Υποβολής Προσφοράς
1	ΕΝΩΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΦΟΡΕΩΝ "ΓΕΡ ΤΕΧΝΙΚΗ Ε.Ε. - ΚΟΚΚΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ"	18/06/2026 09:24:42

Εν συνεχεία ελέγχει εάν προσκομίστηκαν οι απαιτούμενες πρωτότυπες εγγυητικές επιστολές συμμετοχής σύμφωνα με την παρ. 3.5 περ. β του άρθρου 3 της παρούσας. Διαπιστώνει ότι και οι επιστολές έχουν αναρτηθεί στον οικείο ηλεκτρονικό (υπό)-φάκελο μέχρι την καταληκτική ημερομηνία υποβολής των προσφορών. Η εγγυητική επιτροπή της «ΕΝΩΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΦΟΡΕΩΝ "ΓΕΡ ΤΕΧΝΙΚΗ Ε.Ε. - ΚΟΚΚΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ"», έχει εκδοθεί από το κατάστημα της τράπεζα Πειραιώς και έχει προσκομιστεί η πρωτότυπη εγκαίρως στο πρωτόκολλο του οικείου Δήμου (αρ. πρωτ. εισερχ. 5089/22-06-26).

Δια μέσου της λειτουργικότητας του Συστήματος αναρτά στον ηλεκτρονικό χώρο «Σημειώσεις και συνημμένα» το σχετικό κατάλογο μειοδοσίας που παράχθηκε από το υποσύστημα, προκειμένου να λάβουν γνώση οι προσφέροντες.

Όλες οι οικονομικές προσφορές, μετά τις αναγκαίες τυχόν διορθώσεις καταχωρούνται στον πίνακα 2 κατά τη σειρά μειοδοσίας, αρχίζοντας από τη μικρότερη οικονομική προσφορά.

ΠΙΝΑΚΑΣ 2
ΔΙΑΓΩΝΙΖΟΜΕΝΩΝ ΚΑΤΑ ΣΕΙΡΑ ΜΕΙΟΔΟΣΙΑΣ

Σειρά κατάταξης μειοδότη	Επωνυμία εργοληπτικής επιχείρησης	α/α προσφοράς	Ποσό προσφοράς προ ΦΠΑ	Έκπτωση %
1	ΕΝΩΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΦΟΡΕΩΝ "ΓΕΡ ΤΕΧΝΙΚΗ Ε.Ε. - ΚΟΚΚΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ"	370011	153.633,54	0,33 %

Ακολουθώντας, η επιτροπή διαγωνισμού ελέγχει κατά σειρά μειοδοσίας την ολόγραφη και αριθμητική αναγραφή των επιμέρους ποσοστών έκπτωσης και της ομαλής μεταξύ τους σχέσης, βάσει και της παραγωγής σχετικού ψηφιακού αρχείου, μέσα από το υποσύστημα.

Για την εφαρμογή του ελέγχου ομαλότητας χρησιμοποιείται η μέση έκπτωση προσφοράς (Εμ), σύμφωνα με τα οριζόμενα στα άρθρα 95 και 98 του ν.4412/2016.

Στη συνέχεια, η επιτροπή διαγωνισμού ελέγχει τα δικαιολογητικά συμμετοχής του άρθρου 24.2 της οικείας διακήρυξης κατά τη σειρά της μειοδοσίας, αρχίζοντας από τον πρώτο μειοδότη και αποφαίνεται ότι ήταν ορθώς συμπληρωμένα.

Παράλληλα η επιτροπή έστειλε επιστολή στο υποκατάστημα Ιωαννίνων (1301) της ΤΡΑΠΕΖΑΣ ΠΕΙΡΑΙΩΣ για τη γνησιότητα της ανωτέρω εγγυητικής επιστολής συμμετοχής του οικονομικού φορέα «ΕΝΩΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΦΟΡΕΩΝ "ΓΕΡ ΤΕΧΝΙΚΗ Ε.Ε. - ΚΟΚΚΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ"» και έλαβε την από 22/06/2026 βεβαίωση γνησιότητας.

Μετά την ολοκλήρωση των ανωτέρω ελέγχων η Ε.Δ:

- καταρτίζει τον κατωτέρω πίνακα (3) των διαγωνιζομένων που οι προσφορές τους κρίθηκαν **παραδεκτές**.

ΠΙΝΑΚΑΣ 3
ΔΙΑΓΩΝΙΖΟΜΕΝΩΝ ΚΑΤΑ ΣΕΙΡΑ ΜΕΙΟΔΟΣΙΑΣ
ΠΑΡΑΔΕΚΤΩΝ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ

Σειρά κατάταξης μειοδότη	Επωνυμία εργοληπτικής	α/α προσφοράς	Ποσό προσφοράς προ ΦΠΑ	Μέση Έκπτωση %
---------------------------------	------------------------------	----------------------	-------------------------------	-----------------------

	επιχείρησης			
1	ΕΝΩΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΦΟΡΕΩΝ "ΓΕΡ ΤΕΧΝΙΚΗ Ε.Ε. - ΚΟΚΚΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ"	370011	153.633,54	0,33 %

Μετά τα παραπάνω η Ε.Δ. ανακηρύσσει προσωρινό μειοδότη τον οικονομικό φορέα «ΕΝΩΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΦΟΡΕΩΝ "ΓΕΡ ΤΕΧΝΙΚΗ Ε.Ε. - ΚΟΚΚΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ"», με ποσοστό έκπτωσης 0,33%, συνολικό ποσό προ Φ.Π.Α. 153.633,54 € και εισηγείται την ανάθεση της σύμβασης στον εν λόγω μειοδότη.

Κατόπιν αυτών η επιτροπή διαγωνισμού ολοκληρώνει το παρόν πρακτικό και υπογράφει αυτό σε τέσσερα (4) αντίγραφα.

Καλπάκι, 22 Ιουνίου 2026

Η Επιτροπή Διαγωνισμού

Η Πρόεδρος

Τα μέλη

Χρήστος Στάμος

Ευμορφία Σίδερη

Νικόλαος Τζιμογιάννης

Σήμερα καλείται η Δημοτική Επιτροπή να επικυρώσει το παραπάνω Ιο πρακτικό της Επιτροπής διαγωνισμού.

Η Δημοτική Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη της:

- 1) Την ισχύουσα Νομοθεσία,
- 2) τις διατάξεις του Ν.4412/2016 όπως ισχύουν σήμερα,
- 3) τους Τis διατάξεις των άρθρων 72 και 74Α του Ν.3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» όπως ισχύουν σήμερα,
- 4) Τους όρους της Διακήρυξης με αριθμό **221009/2026** του συστήματος ΕΣΗΔΗΣ,
- 5) το υπ' αριθ. **1ο/22-06-26** ανωτέρω πρακτικό της επιτροπής διαγωνισμού,
- 6) τον προϋπολογισμό οικ. έτους 2026 Δήμου Πωγωνίου,
- 7) Τις αρ. **109/25 Α.Δ.Ε. (ΑΔΑ:ΨΙΑ0Ω1Ω-3ΩΠ)** και **01/2026 Α.Δ.Ε. (Α.Δ.Α. : 6ΥΚΔΩ1Ω-04Γ)**
- 8) τον πλήρη φάκελο του έργου,
- 9) και μετά από διαλογική συζήτηση η οποία έχει καταγραφεί και με τεχνικά μέσα

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Α. Εγκρίνει το **1ο Πρακτικό** της Επιτροπής Διαγωνισμού ανάδειξης προσωρινού αναδόχου του έργου «**Ανάπλαση πλατειών Κοινοτήτων Αγίου Κοσμά και Αρετής**» εκτιμώμενης αξίας **191.140,00€ με Φ.Π.Α.24%, με τη διαδικασία διαπραγμάτευσης με κριτήριο ανάθεσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά με βάση την τιμή** (μετά από άγονο ανοικτό διαγωνισμό), **ως έχει.**

Β. Κηρύσσει **προσωρινό ανάδοχο του διαγωνισμού με τη διαδικασία διαπραγμάτευσης με κριτήριο ανάθεσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά με βάση την τιμή** (μετά από άγονο ανοικτό διαγωνισμό) του ανωτέρου έργου τον οικονομικό φορέα «**ΕΝΩΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΦΟΡΕΩΝ "ΓΕΡ ΤΕΧΝΙΚΗ Ε.Ε. - ΚΟΚΚΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ"**», ο οποίος προσέφερε ποσοστό έκπτωσης **0,33 % επτά επί τοις εκατό**, ήτοι συνολικό ποσό **153.633,54€ (προ Φ.Π.Α.24%).**

Γ. Ορίζει πως μετά από την ολοκλήρωση του ελέγχου των δικαιολογητικών του προσωρινού αναδόχου και τη σύνταξη πρακτικού από την Επιτροπή Διαγωνισμού, θα εκδοθεί και νέα απόφαση περί κατακύρωσης του αποτελέσματος.

Δ. Μετά την παρούσα παρέχεται πρόσβαση , στα υποβληθέντα δικαιολογητικά συμμετοχής και στις υποβληθείσες οικονομικές προσφορές των οικονομικών φορέων, προς τους προσφέροντες (παρ. 3β – αρ.13 της ΚΥΑ 83010/4098/26-07-2017 – ΦΕΚ /Β/2710).

Ε. Για την αναστολή της σύναψης της σύμβασης του ανωτέρου έργου, ισχύουν οι διατάξεις του βιβλίου IV (άρθρα 345 έως 374) του Ν. 4412/2016 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα, σύμφωνα με τα οριζόμενα του άρθρου 4.3 της διακήρυξης.

ΣΤ. Η παρούσα απόφαση κοινοποιείται σε όλους τους προσφέροντες μέσω του συστήματος, σύμφωνα με το άρθρο 4.1 παρ. Θ' της διακήρυξης.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό 144/2026.

Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΚΑΨΑΛΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ

Ακολ. Υπογραφές

ΠΙΣΤΟ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΚΩΝ/ΝΟΣ ΚΑΨΑΛΗΣ